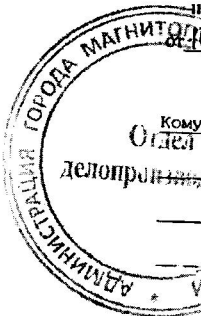


УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации города
 от 16/10/2015 № 13987-П



Кому ООО «Грест Магнитострой»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 наименование организации – для
 юридического лица), его готовый штемпль
 № 455026
 г. Магнитогорск
 Ул. Гагарина, 50
 (адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 13 октября 2015 № гп74-307000-00504-2015

I. Администрация города Магнитогорска Челябинской области
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
 ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
 линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
 объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
 затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Жилой дом № 12 в составе 1-й очереди. Блок-секции №1, 2 жилого дома»
 (наименование объекта (этапи) капитального строительства)

нет
 в соответствии с проектом (или документацией, кластерный номер объекта)

расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н
Орджоникидзевский, проезд, Карла Маркса, 231/1
 (адрес объекта капитального строительства соответствует с государственным адресным реестром с учетом раскрытия документов о помещении, об изменении адреса)

на земельном (земельных участках) с кадастровым
 номером: 74:33:0314001:2246

строительный адрес:
Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, 147 микрорайон

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство,
 № 74-00526, дата выдачи 09.12.2013, орган, выдавший разрешение
 на строительство: администрация города Магнитогорска Челябинской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Объем работ, введенного в эксплуатацию объекта			
Строительный объем -- всего	куб. м	34445,4	34148,0
в том числе подземной части	куб. м	31700	
Общая площадь здания с балконами	кв. м	9499,6	9472,4
Общая площадь здания без балконов		8655,6	8595,4
Площадь нежилых помещений		Нет	Нет
Площадь вспомогательно-пристроенных помещений		Нет	Нет
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты вспомогательного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты для вспомогательного обслуживания, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		нет	нет
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные коляски	шт.		
Инвалидные коляски	шт.		
Материалы фундамента	шт.		
Материалы стен			
Материалы перегородок			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Площадь помещений			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и террас)	кв. м	6800,0	6911,2
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	Нет	Нет
Площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Этажность			
Количество этажей		10	10
в том числе подземных		11	11
Количество секций		1	1
Количество квартир		2	2
Площадь всего		200/7222,0	200/7358,2
в том числе:			
1-комнатные		120/3568,0	120/3615,0
2-комнатные		80/3654,0	80/3743,2
3-комнатные		Нет	Нет
4-комнатные		Нет	Нет

	Единица измерения	Нет	
		нет/кв. м	нет
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, террас и террас) без понижающего коэффициента	кв. м	7644,0	7788,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, террас и террас) с понижающим коэффициентом	кв. м	7222,0	7358,2
Сети электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, вентиляции, кондиционирования		Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение	Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	2	2
Элеваторы	шт.	нет	нет
Иные объекты		2	2
Материалы крупными блоками	шт.	Крупные блоки	Крупные блоки
Материалы ж/б панелями	шт.	ж/б панели	ж/б панели
Материалы ж/б плитами	шт.	ж/б плиты	ж/б плиты
Иные материалы	шт.	Рулонные материалы	Рулонные материалы
Объекты специального назначения			
для использования в строительстве в соответствии с проектной документацией			
Лифты		нет	нет
Сети электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, вентиляции, кондиционирования			
Лифты			
Элеваторы			
Иные объекты			
Материалы крупными блоками			
Материалы ж/б панелями			
Материалы ж/б плитами			
Иные материалы			
Иные объекты			
Лифты		нет	нет
Элеваторы			
Иные объекты			
Материалы крупными блоками			
Материалы ж/б панелями			
Материалы ж/б плитами			
Иные материалы			
Ты. (КЗ, Р, Д, Ф, П)			
Иные материалы			

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	34445,4	34148,0
в том числе надземной части	куб. м	31700	
Общая площадь здания с балконами	кв. м	9499,6	9472,4
Общая площадь здания без балконов		8655,6	8595,4
Площадь внутренних помещений	кв. м	Нет	Нет
Площадь веранды-пристройки помещений	кв. м	Нет	Нет
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		нет	нет
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе надземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвентаризация помещений	шт.		
Испытания конструкций	шт.		
Материалы для отделки			
Материалы для стен			
Материалы для пола			
Материалы кровли			
Иные показатели			
Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений, включая площадь балконов, лоджий, террас и террас	кв. м	6800,0	6911,2
Общая площадь жилых помещений	кв. м	Нет	Нет
Площадь помещений в многоквартирном доме			
Этажность	эт.	10	10
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе надземных		1	1
Количество квартир	квартир	2	2
Количество квартир в многоквартирном доме	кв. кв. м	200/7222,0	200/7358,2
в том числе:			
1-комнатная	шт./кв. м	120/3568,0	120/3615,0
2-комнатная	шт./кв. м	80/3754,0	80/3743,2
3-комнатная	шт./кв. м	Нет	Нет
4-комнатная	шт./кв. м	Нет	Нет

площадь в комнате (площадь за жилым ограждением) (с учетом балкона, лоджии, террасы и т.п. в исключении коэф. 0,75 и 0,75 по ст. 35 ЖК РФ)	м ² кв. м	Нет 7644,0	Нет 7788,2
площадь в комнате с балконом, лоджией, террасой (с коэф. 0,75 по ст. 35 ЖК РФ)	м ² кв. м	7222,0	7358,2
площадь в комнате с балконом, лоджией, террасой и т.п. (с учетом коэф. 0,75 и 0,75 по ст. 35 ЖК РФ)	м ² кв. м	Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроосвещение, газоснабжение	Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроосвещение, газоснабжение
количество помещений	шт.	2	2
количество помещений	шт.	нет	нет
количество помещений	шт.	2	2
количество помещений	шт.	Крупные блоки	Крупные блоки
количество помещений	шт.	ж/б панели	ж/б панели
количество помещений	шт.	ж/б плиты	ж/б плиты
количество помещений	шт.	Рулонные материалы	Рулонные материалы
исполнителями государственного назначения			
строительства в соответствии с проектной			
		нет	нет
иные объекты			
		нет	нет

Д
К
А
С
П
Э
П
Э
М
И

...и ... энергии ... энергетической эффективности и требованиям ... энергетических ресурсов

	В	В
г/Гкал	59,0	59,0
Материал	ЗНС 97 серии	ЗНС 97 серии
Тип	Пластиковые двухкамерные стеклопакеты	Пластиковые двухкамерные стеклопакеты

... передаточного коэффициента не выше, чем ...
... не менее ...
... без технического плана: ... (номер квалификационного ...)

О.В. Глебова
(расшифровка подписи)